

杉並区 井草パークハウス(5階部分)

最上階、リノベーションマンション! MAARC'S inc.
ハイグレード家具付、3方向角部屋! (大変綺麗にお使いです)

ACCESS

西武新宿線

「井荻」駅 徒歩 8分

「下井草」駅 徒歩 10分



ペット飼育可
(飼育規定による)

LED照明採用
(標準照明より
 downstairs可)

2駅利用可

PRICE

販売価格 **4,290** (非課税) 万円

LIFE INFORMATION

- 八木小学校.....徒歩3分(約220M)
- 井草公園.....徒歩1分(約80M)
- サミットストア.....徒歩8分(約600M)

FLOOR PLAN

3LDK

LAND AREA

64.40㎡

●リノベーション内容(H27年9月竣工)

- 交換...システムキッチン・ユニットバス・洗面台・トイレ・全建具・下足入れ・洗濯水栓器具・防水パン
- 張替...全クロス・全フローリング・フロアタイル
- 設置...スイッチパネル・ダウンライト・照明器具



OUTLINE

●所在地/東京都杉並区井草2丁目23番23号 ●交通/西武新宿線「井荻」駅徒歩8分、「下井草」駅徒歩10分 ●販売価格/4,490万円(非課税) ●専有面積/64.40㎡(19.48坪) ●バルコニー面積/3.90㎡(1.17坪) ●ルーフバルコニー面積/34.08㎡(10.30坪) ●構造/RC造地下1階付地上5階建5階部分 ●総戸数/28戸 ●間取タイプ/3LDK ●バルコニー方向/南西 ●用途/第一種中高層住居専用地域、第一種住居地域 ●築年数/平成7年11月 ●分譲会社/三菱地所 ●施工会社/飛鳥建設 ●管理形態/全部委託 ●管理方式/日勤 ●管理会社/三菱地所コミュニティ ●権利/所有権(敷地権) ●現況/居住中(引渡し日相談) ●備考/●管理費:17,400円 ●修繕積立金:17,400円 ●ルーフバルコニー使用料:1,700円(計:¥36,500) ●駐車場:空有 18,000円(全て月額) ●取引形態/専任媒介

フラット35S

住宅ローン減税

新耐震基準

3つの項目に適合している物件です

LOCATION MAP



※図面と異なる場合は、現況を優先します。 ※司法書士・火災保険は売主指定となります。 ※広告有効期限/平成31年3月末迄

MAARC'S inc.
株式会社マークス 東京都中野区中野4-2-13 JR中野北口富士ビル7F

広告掲載: 自社HPのみOK

TEL 03-5318-9390

東京都知事免許(2)第94014号 取引態様/専任媒介
FAX 03-5318-9391 <http://maarcs.info>

担当 林部
直通 090-5555-1006
手数料: 分かれ